



Ljubljanska cesta 1, 3000 Celje

T: 03 426 53 66

F: 03 426 54 57

E: ue.celje@gov.si

www.upravneenote.gov.si/celje/

Številka: 351-678/2016-11

Datum: 19. 4. 2017

Upravna enota Celje izdaja na podlagi 71. čl. Zakona o graditvi objektov - ZGO (Uradni list SRS, št. 34/84, 29/86 in Uradni list RS, št. 59/96, 45/99, 52/00) v zvezi s 194. čl. Zakona o graditvi objektov - ZGO-1 (Ur.l. RS, št. 110/2002, Ur.l. RS, št. 97/2003 Odl. US: U-I-152/00-23, S, 41/2004-ZVO-1, 45/2004, 47/2004, 62/2004 Odl. US: U-I-1/03-15, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012), Ur.l. RS, št. 57/2013-1D, 110/2013-1E, 19/2015-1F), v postopku izdaje uporabnega dovoljenja za konstrukcijo dela objekta iz I. faze izgradnje centralnega bolniškega objekta nove bolnišnice v Celju, vključno s streho in fasado, stranki SPLOŠNI BOLNIŠNICI CELJE, ki jo zastopa direktor mag. Marjan Ferjanc, Oblakova ulica 5, 3000 CELJE (po pooblastilu MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE, zanj mag. Tomaž Glažar, generalni direktor Direktorata za zdravstveno ekonomiko, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana), naslednje

U P O R A B N O D O V O L J E N J E

Stranki SPLOŠNI BOLNIŠNICI CELJE, ki jo zastopa direktor mag. Marjan Ferjanc, Oblakova ulica 5, 3000 CELJE (po pooblastilu MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE, zanj mag. Tomaž Glažar, generalni direktor Direktorata za zdravstveno ekonomiko, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana) se daje uporabno dovoljenje za konstrukcijo dela objekta iz I. faze izgradnje centralnega bolniškega objekta nove bolnišnice v Celju, vključno s streho in fasado, na parc. št. 600, 624, 581/1 k.o. Celje.

O B R A Z L O Ž I T E V

SPLOŠNA BOLNIŠNICA CELJE, ki jo zastopa direktor mag. Marjan Ferjanc, Oblakova ulica 5, 3000 CELJE (po pooblastilu MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE, zanj mag. Tomaž Glažar, generalni direktor Direktorata za zdravstveno ekonomiko, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana) je vložila zahtevek za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja za konstrukcijo dela objekta iz I. faze izgradnje centralnega bolniškega objekta nove bolnišnice v Celju, vključno s streho in fasado, na parc. št. 600, 624, 581/1 k.o. Celje.

Objekt (centralni bolniški objekt) je zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-87/79-5/MD z dne 20. 8. 1980, ki ga je izdala Občina Celje, Občinski komite za urbanizem in varstvo okolja takratnemu investitorju Zdravstvenemu centru Celje.

Tehnični pregled objekta (a/ konstrukcija dela objekta iz I. faze izgradnje centralnega bolniškega objekta nove bolnišnice v Celju, vključno s streho in fasado) je bil opravljen dne 11. 6. 1986 (zapisnik št. 351-87/79-5/N z dne 11. 6. 1986), na katerem so bile ugotovljene pomanjkljivosti, zaradi katerih ni bilo mogoče izdati uporabnega dovoljenja.

Dne 1. 9. 1986 je izvajalec del Ingrad Celje podal izjavo, da je odpravil pomanjkljivosti po navedenem tehničnem pregledu, investitor pa je dne 11. 5. 1987 upravnemu organu posredoval manjkajočo dokumentacijo, vendar pomanjkljivosti niso bile odpravljene v celoti.

K uporabnemu dovoljenju za izvedeni objekt je bilo izdano poprejšnje soglasje Republiškega sanitarnega inšpektorja, št. 531-4/230/78-33/U z dne 10. 6. 1986. Požarno soglasje za obravnavani objekt ni bilo izdano.

Upravni organ (najprej Občina Celje, kasneje Upravna enota Celje) uporabnega dovoljenja ni izdal, ker pomanjkljivosti niso bile odpravljene v celoti, saj Splošna bolnišnica Celje ni uredila odvajanja in čiščenja odplak iz obravnavanega objekta.

Po 73. čl. Zakona o graditvi objektov - ZGO je določeno, da mora investitor, potem, ko je odpravil pomanjkljivosti, zahtevati, da se opravi ponovni tehnični pregled, Zakon o graditvi objektov - ZGO-1 pa v 194. členu določa, da se postopki za izdajo uporabnega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega zakona, končajo po določbah ZGO.

Stranka Splošna bolnišnica Celje je dne 12. 12. 2016, po pooblastilu sedanjega lastnika MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE, na upravni organ naslovila zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja za obravnavani objekt (konstrukcije dela objekta iz I. faze izgradnje centralnega bolniškega objekta nove bolnišnice v Celju, vključno s streho in fasado) ter predložila določena dokazila zaradi katerih naj ne bi bilo več zadržkov za izdajo predmetnega uporabnega dovoljenja, med drugim izjavo javnega podjetja Vodovod - kanalizacija, d.o.o. Celje in strokovno mnenje glede konstrukcije, ki ga je izdelal Alojz Rován, univ.dipl.inž.grad. Stranka je z dopolnitvijo vloge z dne 25. 1. 2017 upravnemu organu posredovala še pooblastilo za vodenje upravnega postopka št. 4780-2/2017/2 z dne 9. 1. 2016, ki ga je Ministrstvo za zdravje podalo Splošni bolnišnici Celje za vodenje upravnih postopkov za pridobitev uporabnega dovoljenja v predmetni zadevi ter izjavo Milana Doboviška, dipl.inž.el. izdelovalca strokovnega mnenja za požarno varnost.

Stranka je v vlogi navedla, da uporabnega dovoljenja za objekt ni bilo izdanega, ker investitor ni zgradil lastne čistilne naprave za čiščenje bolnišničnih odplak, ampak le objekt prečrpališča, ker se je mesto Celje pripravljalo na gradnjo centralne čistilne naprave, kjer je čiščenje bolnišničnih odplak tehnično in ekonomsko sprejemljivejše.

Iz izjave javnega podjetja Vodovod - kanalizacija, d.o.o. Celje z dne 11. 10. 2016 izhaja, da je leta 2005 pričela z delovanjem Centralna čistilna naprava Celje, na kateri so odpadne vode mesta Celja in s tem tudi obravnavanega objekta ustrezno očiščene ter ni potrebe po izgradnji čistilne naprave za ta objekt. V izjavi je navedeno tudi, da je Inšpektorat RS za okolje in prostor ugotovil, da Splošna bolnišnica Celje, in s tem tudi obravnavani objekt, izpolnjuje vse zahteve iz Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, mora pa investitor predložiti še dokazilo o izpolnjevanju zahtev iz Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti.

Izdelovalec strokovnega mnenja za konstrukcijo Alojz Rován, univ.dipl.inž.grad. je podal izjavo, da je investitor odpravil vse ugotovljene pomanjkljivosti po tehničnem pregledu objekta dne 11. 6. 1986 in tako izpolnil vse zahteve za pridobitev uporabnega dovoljenja za obravnavani objekt. Nadalje je navedel, da obravnavani objekt izpolnjuje naslednje bistvene zahteve: higienske in zdravstvene zaščite in zaščite okolice, varnosti pri uporabi, zaščite pred hrupom ter, da so bile izpolnjene naslednje bistvene zahteve glede na zakonodajo na dan pregleda: mehansko odpornost in stabilnost, varnost pred požarom, varčevanje z energijo in ohranjanje toplote.

Izdelovalec strokovnega mnenja za požarno varnost Milan Dobovišek, dipl.inž.el. je podal izjavo, da je investitor odpravil vse ugotovljene pomanjkljivosti na tehničnem pregledu dne 11. 6. 1986 in tako izpolnil vse zahteve za pridobitev uporabnega dovoljenja za navedeni objekt. Iz navedenga mnenja tudi sledi, da obravnavani objekt izpolnjuje bistveno zahtevo, in sicer varnost pred požarom.

Ponovni tehnični pregled je bil izveden dne 16. 3. 2017, na katerem je predstavnik investitorja komisiji predložil Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Splošna bolnišnica Celje za leto 2016, ki ga je izdelal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje z dne 7. 3. 2017 in dopis Inšpektorata RS za okolje in prostor, Območner enote

Celje z dne 3. 10. 2016, iz katerega izhaja, da v letu 2016 na obeh iztokih odpadnih voda iz Splošne bolnišnice Celje ni bilo preseganja mejnih vrednosti predpisanih parametrov, s čemer je bila izpolnjena pripomba iz izjave javnega podjetja Vodovod – kanalizacija, d.o.o. Celje. Strokovna sodelavka za požarno varnost je podala pripombo, da mora investitor uskladiti požarni red v skladu s spremembami zakonodaje in dejanskim stanjem, pripomba pa ne zadrži izdaje uporabnega dovoljenja. Strokovni sodelavec za gradnjo je podal pripombo, da mora investitor izjavo o konstrukciji objekta, ki jo je izdelal Alojz Rovn, univ.dipl.inž.grad., dopolniti s požarno odpornostjo nosilnih elementov, navedeno v požarnovarnostnem elaboratu iz oktobra 1983. Stranka je dne 23. 3. 2017 in z dopolnitvijo z dne 4. 4. 2017 upravnemu organu posredovala izjavo o odpravi pomanjkljivosti iz ponovnega tehničnega pregleda in posredovala ustrezno izjavo o nosilni konstrukciji objekta glede požarne odpornosti, ki jo je izdelal Alojz Rovn, univ.dipl.inž.grad.

Glede na navedeno ni bilo več zadržkov za izdajo uporabnega dovoljenja, saj je iz dokumentacije razvidno, da je predmetni objekt zgrajen v skladu z odobreno projektno dokumentacijo glede stabilnosti objekta, požarne varnosti, življenja in zdravja ljudi, prometa in sosednjih objektov ter da so dela izvedena v skladu s predpisi, normativi in standardi, ki so obvezni pri izvedbi del take vrste.

S tem je investitor izpolnil pogoje, ki jih za pridobitev uporabnega dovoljenja predpisuje 70. čl. Zakona o graditvi objektov - ZGO (Uradni list SRS, št. 34/84, 29/86 in Uradni list RS, št. 59/96, 45/99, 52/00), zato se je odločilo, kot je navedeno v izreku odločbe.

Odločba je izdana v povezavi s 194. čl. Zakona o graditvi objektov - ZGO - 1 (Ur.l. RS, št. 110/2002, Ur.l. RS, št. 97/2003 Odl. US: U-I-152/00-23, S, 41/2004-ZVO-1, 45/2004, 47/2004, 62/2004 Odl. US: U-I-1/03-15, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012), Ur.l. RS, št. 57/2013-1D, 110/2013-1E, 19/2015-1F).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo lahko stranka vloži pritožbo na Ministrstvu za okolje in prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo vloži pri Upravni enoti Celje, Ljubljanska cesta 1, 3000 Celje, v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe. Pritožbo lahko poda tudi na zapisnik pri istem organu, ki je odločbo izdal ali po elektronski pošti z varnim elektronskim podpisom. Pritožba je takse prosta po tč. 2 23. čl. Zakona o upravnih taksah (ZUT - UPB 5, Ur.l. RS, št. 106/2010, spremembe in dopolnitve št. 32/2016).

Stranke imajo v skladu z 229.a členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13) možnost odpovedi pravici do pritožbe.

Odločba je takse prosta po tč. 1 23. čl. Zakona o upravnih taksah (ZUT - UPB 5, Ur.l. RS, št. 106/2010, spremembe in dopolnitve Ur.l. RS št. 32/2016).



Konrad Goligranc
vodja oddelka za okolje, prostor,
kmetijstvo in gospodarstvo

VROČITI:

- SPLOŠNA BOLNIŠNICA CELJE, Oblakova ulica 5, 3000 CELJE

OBVEŠČENI:

- RS Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor,
OE Celje, Krekov trg 9, 3000 Celje